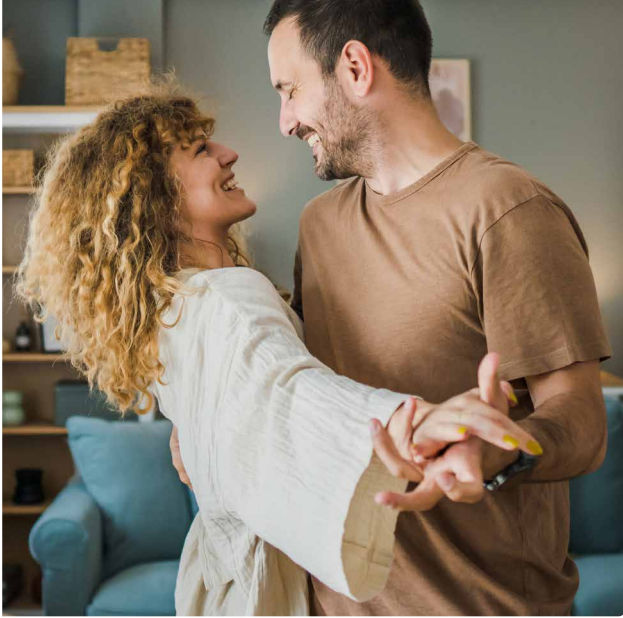


Ein perfektes Paar

Doppelhaus Duett 125

Auf zwei Etagen bietet dieses moderne Zuhause viel Platz für die ganze Familie. Entdecke wie das Duett 125 mit seiner cleveren Raumaufteilung und stilvollen Architektur zu deinem neuen Traumhaus wird.





Harmonisches Zusammenleben

Ein Doppelhaus, das mehr bietet als nur vier Wände und ein Dach – das ist das Duett 125. Mit einer Bodenbelagsfläche von ca. 125 Quadratmetern auf zwei Etagen und Außenmaßen von 7,00 x 11,25 Metern bietet es viel Wohnraum für die ganze Familie. Hier kannst du leben und dich wohlfühlen, denn im Doppelhaus Duett 125 fehlt es an nichts!

Auch optisch ist das Doppelhaus Duett 125 ein echter Hingucker. Die moderne, gradlinige Architektur überzeugt auf den ersten Blick, und bei der Fassadengestaltung können individuelle farbliche Akzente gesetzt werden. Das Duett 125 eignet sich auch für kleine Grundstücke, da es die vorhandene Grundstücksfläche optimal ausnutzt und trotzdem viel Wohnraum für zwei Familien bietet.

Lass dich inspirieren und entdecke, wie das Doppelhaus Duett 125 zu deinem neuen Traumhaus werden kann. Hier findest du den idealen Raum für ein harmonisches Zusammenleben und individuelle Entfaltung.





Erdgeschoss

Wohnen	29,33 m ²
Küche	10,12 m ²
Garderobe	2,40 m ²
WC	2,69 m ²
HAR	8,87 m ²
Diele	7,83 m ²
Flur	4,74 m ²

Alle Werte beziehen sich auf eine Haushälfte.

Außenmaße: 7,00 m x 11,25 m
Bodenbelagsfläche: ca. 125 m²



<https://www.tc-haus.at/doppelhaus-duett-125>



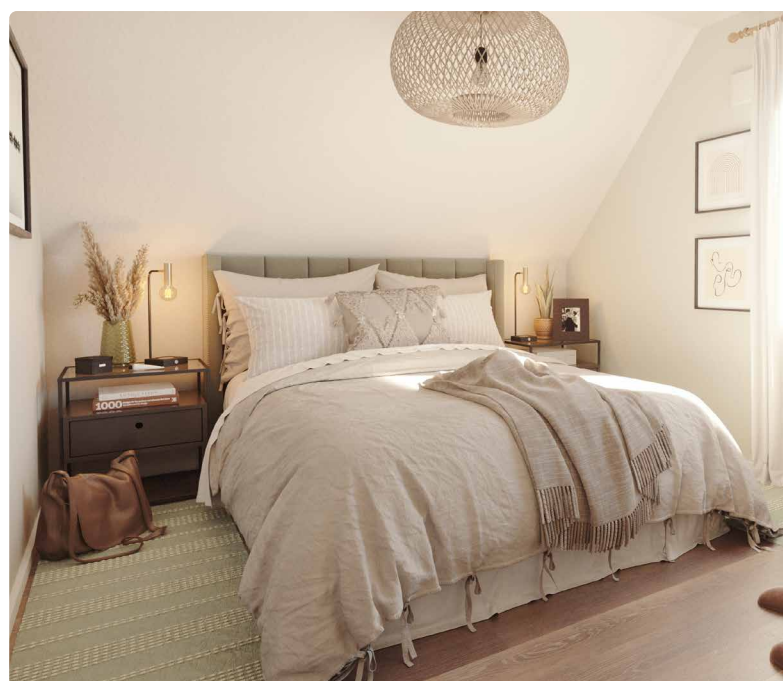
Obergeschoss

Schlafen	15,64 m ²
Kind	13,63 m ²
Gast	15,16 m ²
Bad	10,98 m ²
Flur	4,45 m ²

Alle Werte beziehen sich auf eine Haushälfte.

>>> Der offene, helle Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses. Hier trifft sich die Familie zum gemeinsamen Frühstück oder für gemütliche TV-Abende. Die geräumige Küche verfügt über eine kleine Essecke, von der aus beim Kochen zugeschaut werden kann – perfekt für gesellige Kochabende. Ein besonderes Highlight ist der separate Garderobenbereich im Flur, der für Ordnung sorgt und den Eingangsbereich stets aufgeräumt hält.

>>> Im Obergeschoss sorgen die beiden Schleppgauben für zusätzlichen Komfort. Dadurch wird das vollgeschossige Bad zu einer echten Wohlfühloase, und auch im gemütlichen Kinderzimmer stören keine Dachschrägen. Bodentiefe Fenster lassen viel Licht und Helligkeit ins Gäste- und Elternschlafzimmer, wodurch eine freundliche und einladende Atmosphäre entsteht.





Zu | hau | se

[das] Substantiv, Neutrum

Nicht nur ein Ort, sondern Geborgenheit und
Sicherheit, wo dein Herz seinen Platz findet.

Dieser Katalog dient der Kundenvorinformation: Vertragsgrundlage ist der Bauwerkvertrag sowie die dort beigefügten Pläne mit dem jeweils rechtlich selbstständigen Town & Country Haus Partner. Darstellerisch bedingt, haben die abgebildeten Grundrisszeichnungen keinen Größenbezug zueinander. Die Einrichtungsgegenstände sind lediglich als Vorschlag zu verstehen und nicht in unseren Leistungen enthalten. Die dargestellten Hausabbildungen enthalten Sonderwünsche. Änderungen durch Auflagen der Behörden bleiben vorbehalten.

© FABU BeteiligungsgmbH, Town & Country Haus
Lizenzgeber Österreich - 01 / 2026

Medieninhaber & Herausgeber:
FABU BeteiligungsgmbH & Town Country Haus Lizenzgeber
Österreich
Sportplatzgasse 12, 2104 Spillern

☎ 02266 80411
✉ office@tc-haus.at
🌐 www.tc-haus.at

Es berät Sie Ihr persönlicher Town & Country Haus Partner:

 Town & Country Haus Österreich
 @towncountryhaus.at
 Town & Country Haus Österreich



Mehr über uns online entdecken:
www.tc-haus.at/unternehmen-town-country